

**Comisia pentru Administrație
Publică, Organizarea Teritoriului
și Protecția Mediului**
XXX/163/18.06.2009

R A P O R T

***Propunere legislativă pentru modificarea și completarea art.7 din
Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare***

Cu adresa nr.**L186/2009**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond, pentru dezbateră și adoptarea raportului la **Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea art.7 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare**, inițiată de domnii deputați Relu Fenechiu, Dușa Mircea și Vasile Gherasim din partea Grupurilor Parlamentare ale PNL, PDL și PSD.

Propunerea legislativă are ca obiect completarea Legii nr.50/1991, prin introducerea unui nou alineat la art. 7, respectiv alin.(2⁴) prin care, dacă în termen de 30 de zile de la data depunerii documentației complete, autorizația de construire nu a fost emisă, aceasta să se considere adoptată tacit.

Menționăm faptul că am fost sesizați prin adresa nr.L725/2008 cu Ordonanța de Urgență nr.214/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991, la care comisia, în urma unor discuții care au implicat și dezbateri publice, la care au fost invitați reprezentanții ministerelor implicate în acest demers, reprezentanți ai structurilor asociative ale administrației publice locale, Asociația Arhitecților, Asociației Producătorilor de Materiale pentru Construcții, Registrului Urbaniștilor din România, Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, Ordinului Arhitecților din România, Inspectoratul de Stat în Construcții, a hotărât în data de 19.02.2009 adoptarea unui raport de admitere cu amendamente.

În data de 11.03.2009, proiectul de lege a fost adoptat de Senat și trimis spre dezbateră Camerei Deputaților, în calitate de Cameră Decizională.

Comisia raportoare, respectiv Comisia pentru administrație publică a depus raportul de admitere în data de 12.06.2009, în prezent proiectul de lege aflându-se pe ordinea de zi a Plenului Camerei Deputaților.

Prezenta propunerea legislativă a fost înregistrată la Senat pentru dezbateră în data de 11.03.2009. Considerăm că pentru a asigura un proces de legiferare predictibil, soluția oportună ar fi fost ca inițiatorii să propună sub formă de amendament la ordonanța de urgență nr.214/2008 modificarea de la art.7.

Comisia pentru administrație publică a hotărât în ședința din 16.06.2009 **adoptarea unui raport de respingere** (8 voturi pentru și o abținere), cu următoarele argumente:

În prezent, nesoluționarea cererii în termenul de 30 de zile de la data depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, constituie contravenție.

Autorizarea tacită ar putea duce, așa cum semnalează Consiliul Legislativ, în situația în care deși nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru emiterea autorizației de construire, iar aceasta nu a fost respinsă, să se considere că aceasta a fost acordată, în baza depășirii termenului de 30 de zile.

Pentru a se evita tergiversarea lucrurilor, în cazul unor proiecte importante, cu scopul de a depăși termenul de 30 de zile și să se acorde tacit autorizația de construire, considerăm oportună păstrarea actualelor reglementări, care în prezent asigură acordarea cu celeritate a autorizației de construire.

În primă fază, **Consiliul Legislativ** a emis aviz negativ, iar în urma unor discuții cu inițiatorii a emis un **aviz favorabil** cu amendamente, prin care se reține faptul că termenul de 30 de zile trebuie să curgă de la depunerea completă a documentației tehnice. **Comisia juridică a avizat negativ** propunerea legislativă cu argumentele prezentate în aviz.

Prin natura reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice** și urmează a fi adoptată potrivit art.76 alin. (1) din Constituția României.

Guvernul, în punctul de vedere exprimat, nu susține adoptarea acestei propuneri legislative.

Potrivit articolului 75 alin.(1) din Constituție și a articolului 88 alin.(7) din Regulamentul Senatului aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 24.10.2005, **propunerea legislativă urmează a fi adoptat de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.**

Președinte
Senator Petru Filip



Secretar
Senator Belacurencu Trifon

